

İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN YÖNETMELİK

Önceki Metin	Değişiklikten Sonraki Metin
<p>Dayanak Madde 3- (1) Bu Yönetmelik, 24/4/1930 tarihli ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 15/5/1930 tarihli ve 1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanun, 4/7/1934 tarihli 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanunu, 14/6/1989 tarihli ve 3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun, 12/4/2000 tarihli ve 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu, 9/1/2002 tarihli ve 4737 sayılı Endüstri Bölgeleri Kanunu, 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 22/2/2005 tarihli ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu, 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanununa dayanılarak hazırlanmıştır.</p>	<p>Dayanak Madde 3- (1) Bu Yönetmelik, 24/4/1930 tarihli ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 15/5/1930 tarihli ve 1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanun, 4/7/1934 tarihli 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanunu, 14/6/1989 tarihli ve 3572 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına Dair Kanun Hükmünde Kararnamenin Değiştirilerek Kabulüne Dair Kanun, 12/4/2000 tarihli ve 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu, 9/1/2002 tarihli ve 4737 sayılı Endüstri Bölgeleri Kanunu, 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 22/2/2005 tarihli ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu, 3/7/2005 tarihli ve 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümleri ile 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanununun ek 11 inci maddesinin birinci fıkrasının (ç) ve (f) bentlerine dayanılarak hazırlanmıştır.</p>
<p>Tanımlar Madde 4- (1) Bu Yönetmelikte geçen deyimlerden; ... g) Umuma açık istirahat ve eğlence yeri: Kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması için açılan otel, motel, pansiyon, kamping ve benzeri konaklama yerleri; gazino, pavyon, meyhane, bar, birahane, içkili lokanta, taverna ve benzeri içkili yerler; sinema, kahvehane ve kiraathaneler; kumar ve kazanç kasti olmamak şartıyla adı ne olursa olsun bilgi ve maharet artırıcı veya zeka geliştirici nitelikteki elektronik oyun alet ve makinelerinin, video ve televizyon oyunlarının içerisinde bulunduğu elektronik oyun yerleri; internet salonları, lunaparklar, sirkler ve benzeri yerleri;</p>	<p>Tanımlar Madde 4- (1) Bu Yönetmelikte geçen deyimlerden; ... g) Umuma açık istirahat ve eğlence yeri: Bu Yönetmeliğin eki (EK-3 UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ LİSTESİ)'nde yer alan ve kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması için açılan günübirlik tesisler, eğlence merkezleri, turizm kompleksleri, tatil merkezleri ile otel, motel, pansiyon, kamping ve benzeri konaklama yerleri; gazino, pavyon, meyhane, bar, birahane, içkili lokanta, taverna ve benzeri içkili yerler; sinema, kahvehane ve kiraathaneler; kumar ve kazanç kasti olmamak şartıyla adı ne olursa olsun bilgi ve maharet artırıcı veya zeka geliştirici nitelikteki elektronik oyun alet ve makinelerinin, video ve televizyon</p>

<p>...</p> <p>r) Konaklama yeri: Otel, motel, pansiyon ve kampingler gibi, asıl fonksiyonları müşterilerin geceleme ihtiyaçlarını sağlamak olan yerleri,</p> <p>...</p> <p>ifade eder.</p>	<p>oyunlarının içerisinde bulunduğu elektronik oyun yerleri; internet salonları, lunaparklar, sirkler ve benzeri yerleri,</p> <p>...</p> <p>r) Konaklama yeri: Otel, tatil köyü, motel, pansiyon, apart otel, kırsal turizm tesisi, mobil ev, konaklama amaçlı mesire yeri, konaklamalı orman parkı, kamping, lüks çadır ve asıl fonksiyonları müşterilerin konaklama ihtiyaçlarını sağlamak olan benzeri yerleri,</p> <p>...</p> <p>ifade eder.</p>
<p>İşyerlerinde aranacak genel şartlar</p> <p>Madde 5- (1) İşyeri açma ve çalışma ruhsatı verilen işyerleri aşağıda belirtilen şartları taşımak zorundadır:</p> <p>...</p> <p>k) Engellilerin işyerine giriş ve çıkışları için gereken kolaylaştırıcı tedbirlerin alınmış olması,</p> <p>...</p> <p>(3) Turizm işletme belgeli tesisler, işletme belgesinin düzenlenmesine esas hususlarla ilgili olarak sadece Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından denetlenir. Kültür ve turizm koruma ve gelişim bölgeleri ile turizm alan ve merkezlerinde Çevresel Etki Değerlendirmesi olumlu kararı veya Çevresel Etki Değerlendirmesi gerekli değildir kararı verilen ve 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu kapsamında yer alan yatırımlar için işyeri açma ve çalışma ruhsatı, yetkili idareler tarafından başka bir işleme gerek kalmaksızın onbeş gün içinde verilir.</p> <p>...</p>	<p>İşyerlerinde aranacak genel şartlar</p> <p>Madde 5- (1) İşyeri açma ve çalışma ruhsatı verilen işyerleri aşağıda belirtilen şartları taşımak zorundadır:</p> <p>...</p> <p>k) İş yerlerinin engelliler, yaşlılar ve diğer hareket kısıtlılığı bulunan kişiler için erişilebilirlik mevzuatına uygun olarak düzenlenmesi,</p> <p>...</p> <p>(3) Turizm işletme belgeli tesisler, işletme belgesinin düzenlenmesine esas hususlarla ilgili olarak sadece Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından denetlenir. (...)</p> <p>...</p>
<p>Kimlik bildirme</p> <p>Madde 43- (1) Otel, motel, kamp ve benzeri her türlü konaklama yeri işleticisi, bu yerlerde yatacak olan Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı veya yabancı uyruklu kişilerin kimlik ve geliş-gidiş kayıtlarını ücretli</p>	<p>Kimlik bildirme</p> <p>Madde 43- (1) Her türlü konaklama yeri işleticisi, bu yerlerde yatacak olan Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı veya yabancı uyruklu kişilerin kimlik ve geliş-gidiş kayıtlarını ücretli veya ücretsiz, gündüz</p>

<p>veya ücretsiz, gündüz veya gece kalmalarına bakılmaksızın örneğine ve usulüne uygun şekilde, günü gününe tutmak ve kolluk denetimine hazır bulundurmaktır zorundadır.</p> <p>...</p>	<p>veya gece kalmalarına bakılmaksızın örneğine ve usulüne uygun şekilde, günü gününe tutmak ve kolluk denetimine hazır bulundurmaktır zorundadır.</p> <p>...</p>
	<p>Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca ruhsat düzenlenmesi</p> <p>Madde 45/A- (1) Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan veya mülkiyeti Hazineye, kamu kurum veya kuruluşlarına veya gerçek kişilere veyahut özel hukuk tüzel kişilerine ait olan taşınmazlar üzerinde kamu veya özel sektör tarafından gerçekleştirilecek olan yatırımlara ya da yürütülecek faaliyetlere ilişkin olarak işletmecilerce bu Yönetmeliğe uygun olarak başvuru yapılmış olduğu halde başvuru tarihinden itibaren iki ay içinde yetkili idarece işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmemesi halinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Döner Sermaye İşletmesi Müdürlüğü Yılı Birim Fiyat Listesinde yer alan bedeli mukabilinde resen işyeri açma ve çalışma ruhsatı vermeye Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı yetkilidir.</p> <p>(2) Bu madde gereğince düzenlenecek işyeri açma ve çalışma ruhsatları, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının il müdürlükleri tarafından düzenlenir.</p> <p>(3) Bu madde gereğince işletmeci tarafından ruhsat talebinde bulunulması durumunda il müdürlüğü yetkili idarenin dosyaya ilişkin görüşünü ister. Yetkili idare, işyeri açma ve çalışma ruhsatına ilişkin iş ve işlemlerin yapılmama gerekçesini etraflıca açıklayarak konu hakkındaki görüşünü en geç on beş gün içinde il müdürlüğüne bildirir. Süresinde görüş verilmemesi durumunda başvuruya ilişkin olumlu görüş verilmiş sayılır. Yetkili idare tarafından verilen görüş sonrasında dosyasında en geç on beş gün içinde yapılan incelemede talebin bu Yönetmeliğe uygun olduğunun anlaşılması halinde, il müdürlüğü resen ruhsat düzenlemeye yetkilidir. Yapılan incelemede mevzuata</p>

	<p>aykırılıkların ve noksanlıkların tespit edilmesi halinde bu aykırılıklar ve noksanlıklar aynı süre içinde başvuru sahibine bildirilir. Aykırılıklar giderildiğinde veya noksanlıklar tamamlandığında yapılacak başvuru üzerine il müdürlüğü resen ruhsat düzenlemeye yetkilidir. İl müdürlüğünce ruhsat düzenlenmesi durumunda düzenlenen ruhsat ile başvuru/beyan formu ve eklerinin onaylı bir örneği ruhsat düzenlendikten sonra en geç üç iş günü içinde yetkili idareye gönderilir.</p> <p>(4) İl müdürlükleri, ruhsata esas kesinleştirici mahiyette denetim yapamaz ve düzenlenen ruhsata ilişkin bilgiler ile birlikte denetim yapılması hususunu en geç üç iş günü içinde yetkili idaresine bildirir. Bildirim yapılmasına rağmen yetkili idaresince bu Yönetmelikte düzenlenen süreler içinde denetim yapılmaması halinde sorumluluk yetkili idareye aittir.</p> <p>(5) Yetkili idarece yapılacak denetimlerde, ruhsat iptalini veya güncellenmesini gerektiren hususların tespit edilmesi halinde durum, gerekçeleriyle birlikte gereğinin yapılması amacıyla il müdürlüğüne bildirilir.</p>
<p>Geçici Madde 8- (1) ... (2) Bu maddeyi ihdas eden Yönetmelik ile bu Yönetmeliğin eki (EK-1)'de yer alan "SAĞLIK MÜESSESELERİ İÇİN SINIFLARINA VE ÖZELLİKLERİNE GÖRE ARANACAK NİTELİKLER" kısmının "J-GÜZELLİK SALONLARI" bölümünün yeniden düzenlenen 11 inci maddesinin (11.1) fıkrasının (11.1.2) bendinde yer alan akreditasyon şartı, 1/1/2025 tarihinde yürürlüğe girer. Söz konusu bent kapsamında çıkarılacak tebliğ, bu fıkranın yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir yıl içinde yürürlüğe konulur. Akreditasyon şartının yürürlüğe gireceği tarihe kadar mezkûr bentte yer alan muayene faaliyetini gerçekleştirecek kuruluşların, ISO/IEC 17020 standardına göre Türk Akreditasyon Kurumu tarafından akredite edilmiş olması yeterlidir.</p>	<p>Geçici Madde 8- (1) ... (2) Yürürlükten kaldırılmıştır.</p>

EK-1 SIHHÎ MÜESSESELER İÇİN SINIFLARINA VE ÖZELLİKLERİNE GÖRE ARANACAK NİTELİKLER	
<p>A- İŞYERLERİNDE ARANACAK ASGARİ ORTAK ŞARTLAR</p> <p>...</p> <p>10- Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, konaklama yerleri, düğün salonları, lokantalar ve benzeri işyerlerinde bulunan tuvaletlerin zeminleri ve duvarları mermer, seramik ve mozaik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir malzemelerle kaplı olacaktır. Tuvalet ile mutfak yan yana olmayacaktır.</p>	<p>A- İŞYERLERİNDE ARANACAK ASGARİ ORTAK ŞARTLAR</p> <p>...</p> <p>10- Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, konaklama yerleri, düğün salonları, lokantalar ve benzeri işyerlerinde bulunan tuvaletlerin zeminleri ve duvarları mermer, seramik ve mozaik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir malzemelerle kaplı olacaktır. Tuvalet ile mutfak yan yana olmayacaktır.</p> <p>11- Konaklama yerlerinde yapı kullanma izin belgesi ve itfaiye raporu alınmış olacaktır.</p>
<p>I- OTEL VE PANSİYONLAR</p> <p>Otel ve pansiyonlarda ortak hükümlere ilave olarak, sınıflarına göre aşağıdaki şartlar aranır:</p> <p>a) Birinci sınıf otel</p> <p>1- Isıtma, soğutma ve havalandırma, odalar dahil kalorifer veya klima ile yapılacaktır.</p> <p>2- Bütün odalarda sürekli sıcak su bulunacaktır.</p> <p>3- Zemin ahşap parke, seramik veya mermer gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir madde ile kaplanacaktır.</p> <p>4- Giriş ve salonlarda duvarlar alçı sıva, mermer veya lambri olacaktır.</p> <p>5- Işıklandırma abajur, kristal, avize, aplik veya gizli ışık tertibatı ile yapılacaktır.</p> <p>6- Bankolu bir müracaat yeri, telefon santrali ve vestiyer bulunacaktır.</p> <p>7- Vestiyer duvarları lambri veya benzeri malzeme ile kaplı olacaktır.</p> <p>8- Otel santraline bağlı olmayan kabinli bir telefon bulunacaktır.</p>	<p>I- KONAKLAMA YERLERİ</p> <p>Konaklama yerlerinde ortak hükümlere ilave olarak aşağıda belirtilen asgari nitelikler ile faaliyet konusuna göre belirlenen şartlar aranır:</p> <p>1- Dış cephe, iç duvar, zemin, tavan, çatı kaplama malzemeleri bakımlı ve nitelikli olacaktır.</p> <p>2- Konaklama birimlerinde yatak odaları doğal ışık alacak şekilde düzenlenecektir. Bir konaklama birimi içerisinde birden fazla yatak odası düzenlenmiş olması durumunda en fazla bir yatak odası doğal aydınlatma olmaksızın düzenlenebilir.</p> <p>3- Konaklama birimleri tuvalet, banyo ve lavabosuz düzenlenemez. Sadece kırsal turizm tesislerinde her beş oda için bir adet olmak üzere ortak kullanıma uygun müşteri duş, tuvalet ve lavabo mahalli düzenlenebilir. Banyolar, rahat duş almaya imkân verecek büyüklükte düzenlenir. Klozet ve lavabo ile duş aynı mahalde ise bunların ayrımı duş perdesi, duş kabini ve benzeri malzeme ile sağlanır.</p> <p>4- Tesiste ısıtma, merkezi sistem veya klima ile sağlanacaktır. Tesisin bütün mekanlarında yeterli doğal veya mekanik havalandırma sağlanacaktır. Tesiste devamlı sıcak ve soğuk su bulunacaktır.</p>

~~9- Bekleme salonlarındaki koltuk, sehpa ve benzeri eşya iyi cins malzemeden yapılmış olacaktır.~~

~~10- Bekleme salonunda ve odalarda uydu yayını yapan televizyon sistemi bulunacaktır.~~

~~11- Dinlenme salonları;~~

~~11.1- Biri zemin katında olmak üzere en az iki salonu bulunacaktır.~~

~~11.2- Işıklandırma kristal avize, aplik veya gizli ışık tertibatı ile sağlanacaktır.~~

~~11.3- Mobilya iyi cins malzemeden olacaktır.~~

~~11.4- Pencereelerde iyi cins kumaş ve tül perdeler olacaktır.~~

~~11.5- Salonlardan birinde orkestra yeri televizyon ve bar bulunacaktır.~~

~~11.6- Masa ve sehpalarda cam, porselen veya seramik tablalar olacaktır.~~

~~12- Otel, zemin hariç üç kattan fazla ise asansör bulunacaktır.~~

~~13- Katlarda servis odaları bulunacaktır.~~

~~14- Katlarda her 20 odaya en az 1 adet olmak üzere, bay ve bayanlara ait aynalı, fayanslı, lavabolu, sıvı sabunlu ayrı alaturka tuvaletler bulunacaktır.~~

~~15- Odalar;~~

~~15.1- Banyolu ve tuvaletli olacaktır.~~

~~15.2- Odaların % 20'si daire şeklinde olacaktır.~~

~~15.3- Işıklandırma gözü yormayacak şekilde olacak, abajurlu okuma lambası, santral ile bağlantılı telefon bulunacaktır.~~

~~15.4- Tercihen gömme gardırop, şifoniyer, bavul masası, tuvalet, boy aynası, koltuk ve sehpa bulunacaktır.~~

~~15.5- Yatak ortopedik, yatak takımları iyi cins keten veya benzeri, yorganlar yarım kuş tüyü, yastıklar biri kuş tüyü olmak üzere iki adet olacak ve iyi cins battaniyeler bulunacaktır.~~

~~15.6- Süit odalar; yatak, oturma odası, banyo olmak üzere en az üç kısım olacaktır.~~

~~5- Tesislerde aydınlığa bakan konaklama birimi yapılabilecektir. Ancak konaklama birimlerinin pencereleri mutfak, tuvalet gibi mahallerle aynı aydınlığa açılmayacaktır.~~

~~6- Müşterinin ineceği veya çıkacağı kat sayısının üç kattan fazla olması durumunda müşteri asansörü düzenlenecektir. Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliğindeki yapılarda yer alan tesisler bu hükmün dışındadır. Asansörlerde alarm tertibatı ile havalandırma düzeneği bulunacaktır.~~

~~7- Pansiyon ve apart oteller hariç, yirmi oda ve üzeri kapasiteye sahip konaklama tesislerinde kadın ve erkek personel için ayrı soyunma yerleri, dolapları, duş ve tuvalet ile oda sayısı altmış ve üzerinde olan tesislerde ayrıca personelin ortak oturma, dinlenme ve yemek ihtiyaçları için ayrı bir mahal düzenlenecektir. Kapasitesi yirmi odanın altında olan konaklama tesislerinde ise personel için tuvalet ve lavabo düzenlenecektir.~~

~~8- Yatak odalarında mutfak ya da mutfak nişi düzenlenmeyecektir.~~

~~a) Oteller~~

~~Ortak hükümlere ve konaklama yerlerinin asgari niteliklerine ilave olarak aşağıda belirtilen şartlar aranır;~~

~~1- En az beş odalı olacaktır (Ancak otelin sınıflandırılmasına esas olan yıldızı kapsamında asgari oda sayısı daha fazla olabilir.).~~

~~2- Resepsiyon ile bekleme bölümünden oluşan lobi bulunacaktır.~~

~~b) Tatil köyleri~~

~~Ortak hükümlere ve konaklama yerlerinin asgari niteliklerine ilave olarak aşağıda belirtilen şartlar aranır;~~

~~1- En az altmış odalı olacaktır.~~

~~2- Oda sayısının en az yüzde onu oranında otopark bulunacaktır.~~

~~3- Resepsiyon ve bekleme bölümünden oluşan lobi bulunacaktır (Yazlık tesislerde bu amaçla kullanılan mahallin bir kısmı açık olabilir.).~~

~~15.7- Oturma odasında yeteri kadar koltuk ve sehpalardan başka, bir çalışma masası, masa lambası, bir radyo ve televizyon bulunacaktır.~~

~~16- Banyolar;~~

~~16.1- Küvet gömme olacaktır.~~

~~16.2- Alafranga tuvaletli, aynalı, fayanslı, lavabolu, havalandırma tesisatlı olacaktır.~~

~~16.3- Duşlu odalarda havalandırma, merkezi sistem veya klima ile sağlanacaktır.~~

~~17- Tuvaletlerin zemin ve duvarları kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir nitelikte olan birinci kalite mermer, seramik ve benzeri malzemeden olacaktır.~~

~~18- Birinci sınıf lokanta niteliğinde lokantası ve mutfak bulunacaktır.~~

~~19- Birinci sınıf niteliğinde bay ve bayan berber salonu, manikürecü, sağlık ve fen koşullarına uygun çamaşırhanesi ve ütü yeri bulunacaktır.~~

~~20- Malzemelerin girmesi için ayrı bir servis kapısı, otoparkı olacaktır.~~

~~21- En az 150 cm genişliğinde yangın merdiveni bulunacaktır.~~

b) İkinci sınıf otel

~~1- Isıtma odalar dahil kalorifer veya klima ile yapılacaktır.~~

~~2- Bütün odalarda sürekli sıcak su bulunacaktır.~~

~~3- Zemin ahşap parke, seramik veya mermer gibi malzeme ile kaplanacaktır.~~

~~4- Giriş ve salonlarda duvarlar alçı sıva veya lambri olacaktır.~~

~~5- Bankolu bir müracaat yeri, telefon santrali ve vestiyer bulunacaktır.~~

~~6- Vestiyer duvarları lambri veya benzeri malzeme ile kaplı olacaktır.~~

~~7- Dinlenme salonu,~~

~~7.1- En az bir dinlenme salonu bulunacaktır.~~

~~7.2- Mobilya iyi cins malzemeden olacaktır.~~

c) Moteller

Ortak hükümlere ve konaklama yerlerinin asgari niteliklerine ilave olarak aşağıda belirtilen şartlar aranır;

1- En az on odalı olacaktır.

2- Resepsiyon ile bekleme bölümünden oluşan lobi bulunacaktır.

3- Kahvaltı salonu bulunacaktır (Yeterli büyüklükte oturma alanı ve servis mutfaklığı veya lokanta bulunması durumunda bu mahaller kahvaltı verme amaçlı da kullanılabilir, yazlık tesislerde bu amaçla kullanılan salonun bir kısmı açık olabilir.).

4- Oda sayısının yüzde sekseni oranında otopark bulunacaktır.

ç) Pansiyonlar

Ortak hükümleri ve konaklama yerlerinin asgari niteliklerini sağlayan en az üç en fazla yirmi beş odalı konaklama yerleridir.

d) Apart oteller

Ortak hükümlere ve konaklama yerlerinin asgari niteliklerine ilave olarak aşağıda belirtilen şartlar aranır;

1- En az on konaklama birimi olacaktır. Konaklama birimleri; yatak odası ve oturma odası olmak üzere en az iki bölümden oluşur. Oturma odasında mutfak nişi bulunur veya ayrı mutfak düzenlenir.

2- Resepsiyon ve bekleme bölümünden oluşan lobi bulunacaktır (Yazlık tesislerde bu amaçla kullanılan mahallin bir kısmı açık olabilir.).

e) Kırsal turizm tesisleri (köy evi, çiftlik evi, kır evi, yayla evi, dağ evi)

Ortak hükümleri ve konaklama yerlerinin asgari niteliklerini sağlayan, sadece kırsal bölgelerde ve ev pansiyonculuğu kapsamında, dağ veya yaylalarda kurulan, en fazla iki katlı olan, en az beş, en fazla otuz odalı çiftlik evi, köy evi, kır evi, yayla evi veya dağ evi olarak düzenlenen tesislerde her beş oda için bir adet olmak üzere ortak

<p>7.3- Pencereleerde iyi eins kumaş ve tül perdeler olacaktır.</p> <p>7.4- Salonda orkestra yeri ve uydu yayını alan televizyon bulunacaktır.</p> <p>7.5- Masa ve sehpalarda cam, porselen veya seramik tablalar olacaktır.</p> <p>7.6- Dinlenme salonlarındaki koltuk, sehpa ve benzeri eşya iyi eins malzemededen yapılmış olacaktır.</p> <p>7.7- Klimalı soğutma sistemi olacaktır.</p> <p>8- Odalar;</p> <p>8.1- En az yarısı banyolu ve tuvaletli olacaktır.</p> <p>8.2- En az % 10'u daire olacaktır.</p> <p>8.3- Işıklandırma gözü yormayacak şekilde olacak, santrale bağlı telefon olacaktır.</p> <p>8.4- Gardırop, şifoniyer, ayna, koltuk ve sehpa bulunacaktır.</p> <p>8.5- Yatak ortopedik, yatak takımları iyi eins olacaktır.</p> <p>8.6- Oturma odasında yeteri kadar koltuk ve sehpalardan başka, bir çalışma masası, masa lambası, bir radyo ve televizyon olacaktır.</p> <p>8.7- Dairelerde, yatak odası, banyo ve tuvalet olacaktır.</p> <p>9- Katlarda yeteri kadar banyo ve tuvalet bulunacaktır.</p> <p>10- Tuvalet ve banyolar kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir malzeme ile kaplı olacaktır.</p> <p>11- Yemek verilmesi halinde, ikinci sınıf lokanta niteliğinde lokantası ve mutfağı bulunacaktır.</p> <p>12- Odalarda yatak sayısı her beş metrekareye bir olmak üzere en fazla iki adet olacaktır.</p> <p>13- Tuvaleti olmayan odalarda aynalı lavabo bulunacaktır.</p> <p>14- En az 150 cm genişliğinde yangın merdiveni bulunacaktır.</p> <p>e) Üçüncü sınıf otel ve pansiyon</p> <p>1- Isıtma odalar dahil kalorifer veya soba ile yapılacaktır.</p> <p>2- Zemin en az mozaik gibi malzeme ile kaplanacaktır.</p> <p>3- Giriş ve salonlarda duvarlar alçı sıva, plastik veya yağlı boya ile kaplı olacaktır.</p>	<p>kullanıma uygun müşteri duş, tuvalet ve lavabo mahalli düzenlenecektir.</p> <p>f) Mobil evler</p> <p>Ortak hükümlere ve konaklama yerlerinin asgari niteliklerine ilave olarak aşağıda belirtilen şartlar aranır;</p> <p>1- İmar planlarında kamping ya da kırsal/eko turizm kullanımlarına ayrılmış alanlarda düzenlenecektir.</p> <p>2- Konaklama birimleri yaygın yerleşim düzeninde oluşturulacak ve her bir konaklama birimi en az iki yüz elli metrekare alan içinde yer alacaktır.</p> <p>3- Tamamı mobil evlerden oluşan bu tesislerde en az beş, en fazla kırk dokuz konaklama birimi bulunacaktır.</p> <p>g) Kampingler</p> <p>Ortak hükümlere ve konaklama yerlerinin asgari niteliklerine ilave olarak aşağıda belirtilen şartlar aranır;</p> <p>1- Deniz, göl, dağ gibi doğal güzelliği olan yerlerde hafif yapı malzemesinden ve tek katlı olarak inşa edilecektir.</p> <p>2- Ünite başına en az 80 m² olmak üzere on kampçı ünitesinden (çadır, çadır-araba, karavan, motokaravan veya bungalov) oluşacaktır.</p> <p>3- Satış ünitesi ile her on kampçı ünitesi için en az bir kadın ve bir erkek tuvaleti, duş ve lavabo ile girişte otopark, resepsiyon, emanet ve telefon hizmeti verilen düzenlemeler bulunacaktır.</p> <p>4- Her beş kampçı ünitesi için birer adet yemek hazırlama, pişirme, bulaşık yıkama mahalli ile kilitli soğutucu dolaplar bulunan üstü kapalı bir mahal yer alacaktır.</p> <p>5- Karavan alanı veya parkı bulunması durumunda, karavanların tuvalet ve atık su tanklarının boşaltılacağı uygun mahaller yer alacaktır.</p>
---	---

<p>4- Müracaat yeri ve vestiyer bulunacaktır.</p> <p>5- Dinlenme salonunda yeterli sayıda masa, sandalye ve televizyon bulunacaktır.</p> <p>6- Dinlenme salonlarındaki koltuk, sehpa ve benzeri eşya iyi eims malzemededen yapılmış olacaktır.</p> <p>7- Odalarda;</p> <p>7.1- En az % 20'si banyolu ve tuvaletli olacaktır.</p> <p>7.2- Gardırop, ayna, sandalye ve sehpa bulunacaktır.</p> <p>7.3- Yatak ortopedik, yatak takımları iyi eims olacaktır.</p> <p>8- Katlarda her 10 yatağa bir banyo ve tuvalet bulunacaktır.</p> <p>9- Tuvalet ve banyolar kolay yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir nitelikte olacaktır.</p> <p>10- Yemek verilmesi halinde üçüncü sınıf lokanta niteliğinde lokantası ve mutfağı bulunacaktır.</p> <p>11- Odalarda yatak sayısı her beş metrekareye bir olmak üzere en fazla üç adet olacaktır.</p>	
<p>J- GÜZELLİK SALONLARI</p> <p>Güzellik salonları için ortak hükümlere ilave olarak aşağıdaki şartlar aranır:</p> <p>...</p> <p>11.1.2- Yoğun atımlı ışık (IPL) cihazının nanometre aralığı ile seri atışlı diode lazer cihazının enerji sınırı tespiti için spektrofotometre ve lazer güç ölçümü kapsamlarında Türk Akreditasyon Kurumu tarafından akredite edilmiş A Tipi muayene kuruluşlarından alınmış, dalga boyuna ve enerji sınırına ilişkin muayene raporları kontrol edilir. Bu raporlar, her yıl ve ayrıca her cihaz alınımında veya cihaz başlığı değişiminde yenilenir. Muayene programının çerçevesi ve ilgili diğer hususlar Türk Akreditasyon Kurumunun görüşü alınarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca çıkarılacak tebliğ ile belirlenir.</p> <p>11.1.3- Cihazların, Makina Emniyeti Yönetmeliği (2006/42/AT-2006/42/EC), Elektromanyetik Uyumluluk Yönetmeliği (2014/30/AB-</p>	<p>J- GÜZELLİK SALONLARI</p> <p>Güzellik salonları için ortak hükümlere ilave olarak aşağıdaki şartlar aranır:</p> <p>...</p> <p>11.1.2- Yoğun atımlı ışık (IPL) cihazının nanometre aralığı ile seri atışlı diode lazer cihazının enerji sınırı tespiti için spektrofotometre ve lazer güç ölçümü kapsamlarında faaliyet gösteren TS 13193 standardından TSE-HYB belgeli yetkili servislerden veya muayene kuruluşlarından alınmış, dalga boyuna ve enerji sınırına ilişkin muayene raporları kontrol edilir. Bu raporlar, her yıl ve ayrıca her cihaz alınımında veya cihaz başlığı değişiminde yenilenir.</p> <p>11.1.3- Cihazların, Makina Emniyeti Yönetmeliği (2006/42/AT-2006/42/EC/2023/1230/EU), Elektromanyetik Uyumluluk</p>

<p>2014/30/EU) ve Belirli Gerilim Sınırları İçin Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile İlgili Yönetmelik (2014/35/AB-2014/35/EU) hükümleri ile TS EN 60204-1 Makinalarda Güvenlik - Makinaların Elektrik Donanımı - Bölüm 1: Genel Kurallar ve TS EN ISO 12100 Makinalarda Güvenlik - Tasarım İçin Genel Prensipler - Risk Değerlendirilmesi ve Risk Azaltılması standartlarına uygunluğuna ilişkin CE belgesi olması; 2/6/2021 tarihli ve 31499 mükerrer sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Tıbbi Cihaz Yönetmeliğinin 9 uncu maddesi gereğince kabul edilen ortak spesifikasyonların yürürlüğe giriş tarihinden itibaren piyasaya arz edilecek olan cihazların ise Tıbbi Cihaz Yönetmeliği hükümlerine uygunluğuna ilişkin ilgili belgeleri haiz olması ve CE işareti taşıması zorunludur. Cihazın tüy alma uygulamalarına yönelik epilasyon amacıyla üretilip üretilmediği bu belgelerden de ayrıca kontrol edilir.</p> <p>...</p>	<p>Yönetmeliği (2014/30/AB-2014/30/EU) ve Belirli Gerilim Sınırları İçin Tasarlanan Elektrikli Ekipman ile İlgili Yönetmelik (2014/35/AB-2014/35/EU) hükümleri ile TS EN 60204-1 Makinalarda Güvenlik - Makinaların Elektrik Donanımı - Bölüm 1: Genel Kurallar ve TS EN ISO 12100 Makinalarda Güvenlik - Tasarım İçin Genel Prensipler - Risk Değerlendirilmesi ve Risk Azaltılması standartlarına uygunluğuna ilişkin CE belgesi olması; 2/6/2021 tarihli ve 31499 mükerrer sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Tıbbi Cihaz Yönetmeliğinin 9 uncu maddesi gereğince kabul edilen ortak spesifikasyonların yürürlüğe giriş tarihinden itibaren piyasaya arz edilecek olan cihazların ise Tıbbi Cihaz Yönetmeliği hükümlerine uygunluğuna ilişkin ilgili belgeleri haiz olması ve CE işareti taşıması zorunludur. Cihazın tüy alma uygulamalarına yönelik epilasyon amacıyla üretilip üretilmediği bu belgelerden de ayrıca kontrol edilir.</p> <p>...</p>
	<p>S- TURİZM AMAÇLI KİRALANAN KONUTLAR Yüksek nitelikli konutlar hariç olmak üzere 25/10/2023 tarihli ve 7464 sayılı Konutların Turizm Amaçlı Kiralanmasına ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun kapsamında yer alan ve aynı kiraya veren adına aynı binada izin belgesi düzenlemesine konu bağımsız bölüm sayısı beşi geçen yerlerde işyeri açma ve çalışma ruhsatı düzenlenmesi zorunludur. Bu konutlar için düzenlenecek ruhsatlarda ortak hükümlere ilave olarak aşağıda belirtilen şartlar aranır;</p> <p>1- İşletmenin bulunduğu binada bağımsız bölüm sayısının en fazla yüzde yirmi beşine kadar aynı kiraya veren adına faaliyet alanı belirlenmiş olacaktır.</p> <p>2- İş yerinin açılması hususunda kat maliklerinin oy birliği ile kararı alınacaktır. Faaliyetin yürütüleceği binanın, birden fazla bağımsız bölüm içeren binalardan oluşan konut sitelerinde yer alması durumunda, birinci cümlede yer alan karara ilave olarak, sitede bulunan</p>

	<p>tüm binaların kat maliklerinin oy birliği ile kararı alınacaktır.</p> <p>3- Faaliyetin yürütüleceği bağımsız bölümler ana gayrimenkulün kayıtlı bulunduğu tapu kütüğünde, mesken olarak gösterilecek veya üzerinde mesken amaçlı kat irtifakı ya da kat mülkiyeti bulunacaktır.</p> <p>4- İşletmeci, konutun mülkiyetine sahip olacak veya konutu intifa hakkı ya da üst hakkı tesis edilmek suretiyle tasarrufunda bulunduran gerçek veya tüzel kişilerden olacaktır.</p> <p>5- İşletme için yangına karşı gerekli tedbirlerin alınmış olması yeterli olup ayrıca itfaiye raporu alınmayacaktır. Yangına karşı gerekli tedbirlerin alınmasında ve otuz kişiden fazla çalışanın bulunduğu işletmeler için düzenlenecek itfaiye raporu tanziminde konut kullanım sınıfı esas alınacaktır.</p>
EK-2	
GAYRİSİHHİ MÜESSESELER LİSTESİ	
A) BİRİNCİ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER	
<p>1- ENERJİ SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>1.3- Toplam ısıtma gücü 10 megavat (MW) ve üzeri kapasitede olan fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santralleri,</p> <p>...</p> <p>1.5- Jeotermal kaynaklı seracılık tesisleri,</p> <p>...</p>	<p>1- ENERJİ SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>1.3- (Yürürlükten kaldırılmıştır.)</p> <p>...</p> <p>1.5- Jeotermal elektrik santrali veya jeotermal işleme ve işletme tesisi ya da jeotermal enerjiye bağlı sair tesislerinden birisini kapsayacak şekilde teşkil edilen seracılık tesisleri,</p> <p>...</p>
<p>2- METALURJİ VE MAKİNE SANAYİİ:</p> <p>...</p> <p>2.4- Gemi söküm yerleri ile 20 metre ve daha uzun boylarda gemi iskeleti ve gemi bölümleri imal ve tamir yerleri,</p> <p>...</p> <p>2.8- Endüstriyel filtre üretim tesisleri,</p>	<p>2- METALURJİ VE MAKİNE SANAYİİ:</p> <p>...</p> <p>2.4- Gemi geri dönüşüm tesisleri ile tersaneler,</p> <p>...</p> <p>2.8- Endüstriyel filtre üretim tesisleri,</p> <p>2.9- Fotovoltaik güneş hücresi ve/veya güneş modülü imalat</p>

	<p>tesisleri,</p> <p>2.10- Toplam motor gücü 500 HP ve üzeri ve/veya billet ısıtılma kapasitesi 5 ton/gün ve daha fazla olan ekstrüzyon metodu ile alüminyum profil üretim tesisleri,</p> <p>2.11- 500 HP ve üzeri motor gücü kullanan rulman, bilezik ve makara imal tesisleri,</p>
<p>3- MADEN SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>3.10- Maden Kanununun 2 nci maddesinde yer alan I. Ve II. Grup madenlerin her türlü işlemde geçirilmesi (kırma, eleme, öğütme, yıkama ve benzeri) projelerinden 100.000 m³/yıl ve üzeri kapasitede olanlar.</p>	<p>3- MADEN SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>3.10- Maden Kanununun 2 nci maddesinde yer alan I. Ve II. Grup madenlerin her türlü işlemde geçirilmesi (kırma, eleme, öğütme, yıkama ve benzeri) projelerinden 100.000 m³/yıl ve üzeri kapasitede olanlar.</p> <p>3.11- Hammadde kapasitesi 500 ton/gün ve daha fazla olan taşkömürü ve/veya bitümlü maddeleri gazlaştırma ve/veya sıvılaştırma tesisleri,</p> <p>3.12- Tekstil yıkama, taş yıkama, ağartma, durulama ve kurulama işlemlerinin beraber yapıldığı tesisler,</p>
<p>4- KİMYA SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>4.1.9- Diğer organik kimyasalların ve karışımlarının üretim yerleri, sanayi tipi yapıştırıcı imal eden tesisler (polimerizasyon işlemi gerçekleştirilen tesisler.)</p> <p>...</p> <p>4.8.1- Adblue, cam suyu, dizel yakıt katkısı üretim tesisleri,</p> <p>...</p>	<p>4- KİMYA SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>4.1.9- Diğer organik kimyasalların ve karışımlarının üretim yerleri, sanayi tipi yapıştırıcı imal eden tesisler (polimerizasyon işlemi gerçekleştirilen tesisler.)</p> <p>4.1.10- Yanıcı ve parlayıcı madde kategorisindeki 150 m³ üzeri sıvıların depolanması ve/veya 500 m³ ve üzeri sıvı kimyasal ürün depolanması olan katı ve sıvı maddelerin depolandığı antrepo tesisleri,</p> <p>...</p> <p>4.8.1- Adblue, cam suyu, dizel yakıt katkısı üretim tesisleri,</p> <p>4.8.2- Antifriz ve cam suyu dolun ve paketlenme tesisleri,</p> <p>4.8.3- Sıvı conta likit dolun ve paketlenme tesisleri,</p> <p>...</p>

<p>4.17- 100 HP ve üzeri motor gücü kapasitedeki plastik, plaksiglas, polyester gibi maddelerden eşya, oyuncak, reklam levhaları, izolasyon malzemeleri vb. yapan yerler,</p> <p>...</p> <p>4.27- PCR ve Real Time PCR mastermix kit üretim tesisleri,</p>	<p>4.17- 100 HP ve üzeri motor gücü kapasitedeki plastik, plaksiglas, polyester gibi maddelerden eşya, oyuncak, reklam levhaları, izolasyon malzemeleri vb. yapan yerler,</p> <p>4.17.1- Plastik poşet, çöp torbası, çanta, torba, çuval, file, sandık, kutu, kasa, damacana, bidon, makara, masura, bobin, tıpa, kapak, kapsül ve benzeri paketleme, idrar torbası, randa, tentene, stor (güneşlik), yelken, çadır, şişme yatak ve kamp malzemelerinin imalat tesisleri,</p> <p>...</p> <p>4.27- PCR ve Real Time PCR mastermix kit üretim tesisleri,</p> <p>4.28- Polietilen izolasyon malzemesi üretim tesisleri,</p> <p>4.29- Polietilen izolasyon borusu üretim tesisleri,</p> <p>4.30- Sulfonlama yapılan deterjan üretim ünitesi bulunan tekstil yardımcı maddeleri ve deterjan üretim tesisleri,</p> <p>4.31- 1 ton/gün ve üzeri kapasiteli ve/veya 100 HP ve üzeri motor gücü kapasitedeki tekstil yardımcı kimyasal madde ve deterjan üretim tesisleri,</p> <p>4.32- Traktör, forklift ve iş makinesi koltukları, koltuk altlığı, koltuk sırtlığı, koltuk başlığı, kolçak, kolçak iç plastiği, koltuk kızağı, koltuk süspansiyon mekanizması ve muhtelif koltuk parçaları imalatı,</p> <p>4.33- 50 HP ve üzeri motor gücü kapasitedeki visco (hafızalı) sünger (yastık, yatak ve ortopedik ürünler ve benzeri.) imalatı,</p> <p>4.34- Polimer esaslı beton katkı maddesi üretim tesisleri,</p> <p>4.35- Karbondioksit gazı çıkarma tesisleri,</p> <p>4.36- 100 HP ve üzeri motor gücü kullanan vulkanizasyon işlemi sonrasında pudrasız nitril eldiven üretim tesisleri,</p> <p>4.37- Organik ve organomineral sıvı gübre ile inorganik sıvı gübre üretim tesisleri,</p> <p>4.38- Fosfatlı ve potasyumlu gübre üretim tesisleri,</p> <p>4.39- İki veya üç besin maddesi içeren gübre üretim tesisleri,</p> <p>4.40- Sodyum nitrat ile diğer kimyasal ve mineral gübre üretim tesisleri,</p>
--	---

	<p>4.41- Zirai ilaç imalatı tesisleri, 4.42- Sıvı gübre, fosfatlı ve potasyumlu gübre, iki veya üç besin maddesi içeren gübre ve sodyum nitrat ile diğer kimyasal ve mineral gübre üretim tesisleri,</p>
<p>5-PETROKİMYA SANAYİİ ... 5.7- Biyodizel üretim yerleri. 5.7.1- Biyodizel depolama tesisleri,</p>	<p>5-PETROKİMYA SANAYİİ ... 5.7- Biyodizel üretim yerleri. 5.7.1- Biyodizel depolama tesisleri, 5.7.2- Pentan kullanılan jeotermal enerji tesisleri,</p>
<p>6-GIDA MADDELERİ, İÇKİLER, YEMLER VE TARIMSAL ÜRÜNLER SANAYİİ ... 6.13- 30 ton/gün ve üzeri kapasiteli zeytin işleme ve sürekli sistem zeytinyağı üretim tesisleri, ... 6.16- 500 kg/gün ve üzeri kapasiteli kemik suyu ve tavuk suyu üretim tesisleri,</p>	<p>6-GIDA MADDELERİ, İÇKİLER, YEMLER VE TARIMSAL ÜRÜNLER SANAYİİ ... 6.13- Sürekli sistem zeytinyağı üretim ve zeytin işleme tesislerinden; 6.13.1- 30 ton/gün ve üzeri sürekli sistem zeytinyağı üretim tesisleri, 6.13.2- 150 ton/gün ve üzeri zeytin işleme tesisleri, 6.13.3- 30 ton/gün altı sürekli sistem zeytinyağı üretimi ve 100 ton/gün ve üzeri zeytin işleme yapılan tesisler, ... 6.16- 500 kg/gün ve üzeri kapasiteli kemik suyu ve tavuk suyu üretim tesisleri, 6.17- Piliç ve balık iç organlarından protein çözültisi ve tozu üretim tesisleri,</p>
<p>7-ATIK İŞLEME SANAYİİ ... 7.13- Atık işleme entegre tesisleri,</p>	<p>7-ATIK İŞLEME SANAYİİ ... 7.13- Atık işleme entegre tesisleri, 7.14- Tehlikesiz çürüftan demir, bakır granül, atık/hurda kablodan bakır ve plastik üretim tesisleri (üretim kapasitesi 2.000 (ikibin) ton/gün ve daha fazla olan metal tehlikesiz atıkların ve/veya</p>

	cüruf, tufal ve benzeri atıklardan metallerin ergitildiği geri kazanım tesisleri), 7.15- Geri dönüşüm ürünü plastik granül üretim tesisleri,
9-DİĞERLERİ ... 9.12- Kağıt toplama, ayırma ve geri dönüşüm işlemi sonrası gri karton üretim tesisleri,	9-DİĞERLERİ ... 9.12- Kağıt toplama, ayırma ve geri dönüşüm işlemi sonrası gri karton üretim tesisleri, 9. 13- Kontrol ve kumanda binası yüksek gerilim indirici şalt merkezi, 9.14- Mikro uydu motor üretimi, montaj, test ve sistem entegrasyonu ile 100 ton kapasiteli enerjik (parlayıcı ve patlayıcı) madde depolama tesisleri, 9.15- Toplam motor gücü 500 HP ve üzeri ve/veya 60.000 ton/yıl üzeri kapasiteli selülozdan sigara kâğıdı üretimi yapan tesisler, 9.16- Kompozit aksiyal fan kanadı imalatı, 9.17- Kompozit rüzgâr türbin kanadı imalatı, 9.18- Organik maddelerle yüzey muamelesi yapan tesisler; 9.18.1- Toplam organik çözücü içeriği 250 kg/saat ve üzeri boya, cila ve benzeri maddelerle malzemelerin boyandığı, cilalandığı ve/veya kurutulduğu tesisler, 9.18.2- Toplam organik çözücü içeriği 250 kg/saat ve üzeri boya ve benzeri maddeler kullanarak malzemelerin döner baskı makineleri ile basıldığı ve/veya kurutulduğu tesisler,
B) İKİNCİ SINIF GAYRİSİHHİ MÜESSESELER	
1-ENERJİ SANAYİİ ... 1.7- Toplam ısı gücü 1-10 megavat (MW) arası kapasitede olan fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santralleri, ... 1.12- Toplam ısı gücü 20 megavat (MW) altında kapasitede olan tavuk veya büyükbaş hayvan dışkısından elektrik üretim tesisleri,	1-ENERJİ SANAYİİ ... 1.7- (Yürürlükten kaldırılmıştır) ... 1.12- Toplam ısı gücü 20 megavat (MW) altında kapasitede olan tavuk veya büyükbaş hayvan dışkısından elektrik üretim tesisleri,

	<p>1.13- Hayvansal atıklardan enerji ve gübre üretim tesisleri (metan gazı deposuz),</p>
<p>2- METALURJİ VE MAKİNE SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>2.8- 20 metreden daha kısa boylarda gemi iskeleti ve gemi bölümleri imal ve tamir yerleri.</p> <p>...</p> <p>2.14- Elektroliz yöntemiyle çinko kaplama tesisleri,</p>	<p>2- METALURJİ VE MAKİNE SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>2.8- Tekne imal yerleri ve çekek yerleri,</p> <p>...</p> <p>2.14- Elektroliz yöntemiyle çinko kaplama tesisleri,</p> <p>2.15- Metallerin makinede işlenmesi (torna tesviye işleri, metal parçaları delme, tornalama, frezeleme, parlatma, oluk açma, perdahlama, birleştirme, kaynak yapma ve benzeri faaliyetler) (metallerin lazerle kesilmesi hariç),</p> <p>2.16- Toplam motor gücü 500 HP'den düşük ve/veya bile ısıtılma kapasitesi 5 ton/günden düşük olan ekstrüzyon metodu ile alüminyum profil üretimi,</p> <p>2.17- Akışkan gücü ile çalışan ekipmanlar ve talaşlı imalat,</p> <p>2.18- Akışkan gücü ile çalışan ekipmanların ve bunların parçalarının imalatı (hidrolik ve pnömatik motorlar, hidrolik pompalar, hidrolik ve pnömatik valfler, hidrolik sistemler ve bunların parçaları),</p> <p>2.19- 500 HP'den az motor gücü kullanan rulman, bilezik ve makara imal tesisleri,</p>
<p>3- MADEN SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>3.6- Çimento, çakıl kum, cüruf ve benzeri maddelerden motor gücü kullanarak yapı yalıtım döşeme ve sair malzemeleri imal tesisleri,</p> <p>...</p> <p>3.20- Yeraltı maden ocakları.</p> <p>...</p> <p>3.25- Kömür kurutma, boyutlandırma ve paketlenme tesisleri,</p>	<p>3- MADEN SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>3.6- Çimento, çakıl kum, cüruf ve benzeri maddelerden motor gücü kullanarak yapı yalıtım döşeme ve sair malzemeleri imal tesisleri,</p> <p>3.6.1- 15 ton/saat altı kapasiteli taş parke ve karo üretim tesisleri,</p> <p>...</p> <p>3.20- Yeraltı maden ocakları.</p> <p>3.20.1- Krom ve manyezit ocağı,</p> <p>...</p> <p>3.25- Kömür kurutma, boyutlandırma ve paketlenme tesisleri,</p>

	<p>3.26- Şaftlı ve/veya döner fırınlı olmayan kapasitesi 75 ton/günün altında olan kireç taşıdan sönmemiş kireç imalatı,</p> <p>3.27- Pomza ve perlit kırma, eleme ve öğütme tesisleri,</p> <p>3.28- Hammadde kapasitesi 10 ton/gün ve daha fazla ve 500 ton/günden az olan taşkömürü ve/veya bitümlü maddeleri gazlaştırma ve/veya sıvılaştırma tesisleri,</p>
<p>4- KİMYA SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>4.35- Lastik üretim tesisi kaynaklı pişmemiş hamur hâlde telli kauçuk malzemenin tel çekme makinesinden geçirilmek suretiyle tel ile kauçuğun ayrılma tesisleri,</p>	<p>4- KİMYA SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>4.35- Lastik üretim tesisi kaynaklı pişmemiş hamur hâlde telli kauçuk malzemenin tel çekme makinesinden geçirilmek suretiyle tel ile kauçuğun ayrılma tesisleri,</p> <p>4.36- Sulfonlama yapılan deterjan üretim ünitesi olmaması koşuluyla 1 ton/gün altı kapasiteli ve/veya 100 HP'den düşük motor gücü kapasitedeki tekstil yardımcı kimyasal madde ve deterjan üretim tesisleri,</p> <p>4.37- 50 HP'den düşük motor gücü kapasitedeki visco (hafızalı) sünger (yastık, yatak ve ortopedik ürünler ve benzeri) imalatı,</p> <p>4.38- Yanıcı ve parlayıcı madde kategorisindeki 150 m³'ten az sıvıların depolanması ve/veya 500 m³'ten az sıvı kimyasal ürün depolanması olan katı ve sıvı maddelerin depolandığı antrepo tesisleri,</p> <p>4.39- İş karası (karbon siyahı) depolama tesisleri,</p>
<p>6- GIDA MADDELERİ, İÇKİLER, YEMLER VE TARIMSAL ÜRÜNLER SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>6.43- 30 ton/gün altı kapasiteli zeytin işleme ve kontinü sistem zeytinyağı üretim tesisleri,</p> <p>...</p> <p>6.61- 500 kg/gün ve üzeri kapasiteli reçel, salça, tarhana üretim tesisleri,</p>	<p>6- GIDA MADDELERİ, İÇKİLER, YEMLER VE TARIMSAL ÜRÜNLER SANAYİİ</p> <p>...</p> <p>6.43- Kontinü sistem zeytinyağı üretim ve zeytin işleme tesislerinden;</p> <p>6.43.1- 30 ton/gün altı kontinü sistem zeytinyağı üretim tesisleri,</p> <p>6.43.2- 150 ton/gün altı zeytin işleme tesisleri,</p> <p>...</p> <p>6.61- 500 kg/gün ve üzeri kapasiteli reçel, salça, tarhana üretim tesisleri,</p>

	<p>6.62- Tatlı sularda (ırmak, göl) yapılan balık (alabalık, sazan, yayın ve benzeri) üretim tesisleri,</p>
<p>7- ATIK İŞLEME SANAYİ ... 7.12- Toplam ısı gücü 20 megavat (MW) altı kapasiteli atık yakma tesisleri,</p>	<p>7- ATIK İŞLEME SANAYİ ... 7.12- Toplam ısı gücü 20 megavat (MW) altı kapasiteli atık yakma tesisleri, 7.13- Tehlikesiz çürüftan demir, bakır granül, atık/hurda kablodan bakır ve plastik üretim tesisleri (2.000 (ikibin) ton/günden az olan metal tehlikesiz atıkların ve/veya çüruf, tufal ve benzeri atıklardan metallerin eritildiği geri kazanım tesisleri), 7.14- Bitik katalizör geri kazanım tesisleri, 7.15- Tarımsal atıkları yüksek verimde aktif karbona dönüştürme tesisleri, 7.16- Bitkisel atık yağ ara depolama tesisleri ve atık yağ transfer noktaları,</p>
<p>9-DİĞERLERİ ... 9.61- Pet imalatı yapan su işletmeleri, ... 9.72- Çinko, kalsiyum, magnezyum, sodyum, lityum ve benzeri stearat öğütme ve paketleme tesisleri,</p>	<p>9-DİĞERLERİ ... 9.61- (Yürürlükten kaldırılmıştır) ... 9.72- Çinko, kalsiyum, magnezyum, sodyum, lityum ve benzeri stearat öğütme ve paketleme tesisleri, 9.73- Jeotermal kaynaktan elde edilen sıcak su vasıtasıyla ısıtılan seracılık tesisleri, 9.74- Otomobil parçası kalite kontrol faaliyeti (enjektör parçalarının kalite kontrol işlemi kimyasal ve fiziki olarak ikisi birlikte veya sadece kimyasal yapıyorsa), 9.75- Toplam motor gücü 500 HP'den az ve/veya 60.000 ton/yıl altı düşük kapasiteli selülozdan sigara kâğıdı üretimi yapan tesisler, 9.76- Sondaj akışkanları test laboratuvarı, 9.77- Spor alanları için zemin kaplama malzemeleri üretim tesisleri,</p>

	<p>9.78- Plastik kasa üretim tesisi,</p> <p>9.79- Biyoteknolojiyle ilgili araştırma ve deneysel geliştirme faaliyetleri,</p> <p>9.80- Metal levhalardan yalıtım özellikli tek kat panel imalatı,</p> <p>9.81- Trafo izolasyon malzemeleri (izolasyon komponentler: transformerboard, presband, nomex, ve benzeri.) imalatı,</p> <p>9.82- Lityum pil montajı,</p> <p>9.83- Çamur kurutma tesisi,</p> <p>9.84- Tıbbi olmayan veteriner sağlık ürünleri imalatı,</p> <p>9.85- Tomruk, ahşap, bambu ve diğer odunsu malzemelerden kaplamalık plaka, levha ve benzeri imalatı (yaprak halde ve preslenmemiş),</p> <p>9.86- Katı maddelerin depolandığı antrepolar,</p> <p>9.87- Otomotiv yedek parça ve aksamı üretim tesisleri,</p> <p>9.88- 50 kg/saat ve daha fazla toz boya kullanılarak, malzemelerin elektrostatik toz boyama yöntemi ile boyandığı tesisler,</p> <p>9.89- Av ve yaban hayvanları üretimi ve yetiştiriciliği,</p> <p>9.90- Yapı malzemeleri laboratuvarları,</p> <p>9.91- Profil, pvc çita, pvc lambiri, pvc kapı, pvc pencere üretim tesisleri,</p> <p>9.92- 100 HP'den az motor gücü kullanan vulkanizasyon işlemi sonrasında pudrasız nitril eldiven üretim tesisleri,</p> <p>9.93- Yüzey koruyucu bant ve karton mukavva kâğıt, karton ürünleri imalatı,</p> <p>9.94- Granülden muhtelif plastik malzeme (magnet, tapa, kulp, kapı kolu ve benzeri.) imalatı,</p> <p>9.95- Organik maddelerle yüzey muamelesi yapan tesisler;</p> <p>9.95.1- Toplam organik çözücü içeriği 25 kg/saat (dahil) ile 250 kg/saat (hariç) arasında olan boya, cila ve benzeri maddelerle malzemelerin boyandığı, cilalandığı ve/veya kurutulduğu tesisler,</p> <p>9.95.2- Toplam organik çözücü içeriği 25 kg/saat (dahil) ile 250 kg/saat (hariç) arasında olan boya ve benzeri maddeler kullanarak</p>
--	---

	malzemelerin döner baskı makineleri ile basıldığı ve/veya kurutulduğu tesisler,
C) ÜÇÜNCÜ SINIF GAYRİSAĞLIK MÜESSESELERİ	
1- ENERJİ SANAYİİ ... 1.3- Toplam ısı gücü 1 megavat (MW) altı kapasitede olan fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santralleri,	1- ENERJİ SANAYİİ ... 1.3- Fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santralleri, 1.4- Güneş enerjisine dayalı enerji üretim tesisleri,
2- METALURJİ VE MAKİNE SANAYİİ ... 2.2- Harf dökümü yapmayan ve 20 HP'den az motor gücü kullanan matbaalar ve baskı yerleri.	2- METALURJİ VE MAKİNE SANAYİİ ... 2.2- Harf dökümü yapmayan ve 20 HP'den az motor gücü kullanan matbaalar ve baskı yerleri. 2.3- Profesyonel VHV/UHF antenlerin, taktik HF sabit mobil antenlerin, sabit mobil ve taşınabilir uydu anten sistemlerinin, hava platform antenlerin, 5G dual polarize antenlerin, taktik VHF/UHF antenlerin üretim tesisleri,
6- GIDA MADDELERİ, İÇKİLER, YEMLER VE TARIMSAL ÜRÜNLER SANAYİİ ... 6.32- Mekanik usullerle domates ve biber salçası üretimi ve paketleme tesisleri,	6- GIDA MADDELERİ, İÇKİLER, YEMLER VE TARIMSAL ÜRÜNLER SANAYİİ ... 6.32- Mekanik usullerle domates ve biber salçası üretimi ve paketleme tesisleri, 6.33- Zeytin işleme ve/veya zeytinyağı üretimi yapılmayan zeytin paketleme tesisleri,
7-TEKSTİL SANAYİİ ... 7.5- Mamul süngerden eşya imal yeri.	7-TEKSTİL SANAYİİ ... 7.5- Mamul süngerden eşya imal yeri. 7.6- Firma ve markaların satış döngüsüne dahil edemediği (defolu, üretim hatalı) ürünlerin ayrıştırılıp kusurlarının tespit edildiği, tespit edilen kusurların tadilatlarının yapıldığı ve herhangi bir üretim olmayan tesisler,

8-DİĞERLERİ

...

8.3- Halı, elbise ve çamaşır yıkama ve temizleme yerleri,

8-DİĞERLERİ

...

8.3- Halı, elbise ve çamaşır yıkama ve temizleme yerleri,

8.3.1- Halı yıkama yerleri için aşağıdaki ilave şartlar aranır:

8.3.1.1- Toplam faaliyet alanı 250 metrekareden az olmayacaktır.

8.3.1.2- İdari büro, kabul yeri, depo, toz alma bölümü, yıkama bölümü (ıslak zemin), havalandırma (askı) bölümü, kışlık kurutma bölümü, sarım, son kontrol ve paketleme bölümü, tasnif ve sevkiyat bölümü ile kapasiteye uygun sosyal bölümler (mutfak, personel giyim, wc, duş ve benzeri.) bulunacaktır.

8.3.1.3- Sipariş alma, iletişim ve kayıt takibine uygun bilişim (bilgisayar, tablet ve benzeri.) sistem bulunacaktır.

8.3.1.4- Toz dolabı, konveyörlü ve çırpmalı toz alma makinesi, döner fırçalı ve yüksek vakumlu sanayi süpürgesi bulunacaktır.

8.3.1.5- El fırçası (takoz destekli saplı veya sapsız el fırçası), halı sıyırma aparatları (gelberi ve benzeri.), manuel motorlu yıkama makinesi (meç), otomasyonlu halı yıkama makinesi (zemin tipi veya konveyör bantlı) bulunacaktır.

8.3.1.6- Kazan tipi santrifüj, rulo tipi santrifüj ve halıdan su uzaklaştırma sistemi (vakum ve benzeri.) bulunacaktır.

8.3.1.7- Toz, is, duman ve güneşten korunaklı açık alan halı askı sistemi ve kapalı alan ısı yalıtımlı kurutma odası bulunacaktır.

8.3.1.8- Son kontrol, sarım ve ambalajlama işlemleri için kontrol ve sarım masası, hav alma ve sarım makinesi, endüstriyel vakumlu fırçalı süpürge, poşet, hurç veya diğer ambalajlama sistemleri ve panelvan tipi taşıma aracı bulunacaktır.

8.3.1.9- Sıcak ve soğuk su tertibatı bulunacaktır.

8.3.1.10- En az 2 ton kapasiteli su deposu bulunacaktır.

8.3.1.11- Basınçlı temiz su temini için hidrofor ve benzeri sistem bulunacaktır.

8.3.1.12- En az 1 metreküp kapasiteli atık su çöktürme havuzu bulunacaktır.

<p>...</p> <p>8.27- Ev ve süs hayvanı üretim, satış ve eğitim tesisleri,</p>	<p>...</p> <p>8.27- Ev ve süs hayvanı üretim, satış ve eğitim tesisleri,</p> <p>8.28- Otomobil parçalarına kalite kontrol faaliyeti yapılan tesisler (enjektör parçalarının kalite kontrol işlemi fiziki olarak yapılıyorsa),</p> <p>8.29- Organik maddelerle yüzey muamelesi yapan tesisler;</p> <p>8.29.1- Toplam organik çözücü içeriği 25 kg/saat altı boya, cila ve benzeri maddelerle malzemelerin boyandığı, cilalandığı ve/veya kurutulduğu tesisler,</p> <p>8.29.2- Toplam organik çözücü içeriği 25 kg/saat altı boya ve benzeri maddeler kullanarak malzemelerin döner baskı makineleri ile basıldığı ve/veya kurutulduğu tesisler,</p>
	<p>EK-3</p> <p>UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ LİSTESİ*</p> <p>A) KONAKLAMA YERLERİ:</p> <p>1.1- Otel.</p> <p>1.2- Tatil köyü.</p> <p>1.3- Motel.</p> <p>1.4- Pansiyon.</p> <p>1.5- Apart otel.</p> <p>1.6- Kırsal turizm tesisi.</p> <p>1.7- Mobil ev.</p> <p>1.8- Konaklama amaçlı mesire yeri.</p> <p>1.9- Konaklamak orman parkı.</p> <p>1.10- Kamping.</p> <p>1.11- Lüks çadır.</p> <p>1.12- Asıl fonksiyonları müşterilerin konaklama ihtiyaçlarını sağlamak olan benzeri yerler.</p>

* Sabit veya seyyar olarak kullanılan kara, deniz, hava ve her çeşit taşıma araçlarında, listede belirtilen faaliyetlerin icrası durumunda, bu yerler de umuma açık istirahat ve eğlence yeri sayılır.

B) TURİZM TESİSLERİNİN NİTELİKLERİNE İLİŞKİN YÖNETMELİK KAPSAMINDAKİ YERLERDEN;

- 1.1- Günöbirlik tesisler.
- 1.2- Eğlence merkezleri.
- 1.3- Turizm kompleksleri.
- 1.4- Tatil merkezleri.

C) İÇKİLİ YERLER:

- 1.1- Gazino.
- 1.2- Pavyon.
- 1.3- Meyhane.
- 1.4- Bar.
- 1.5- Birahane.
- 1.6- İçkili lokanta.
- 1.7- Taverna.
- 1.8- İçkili yer olarak faaliyet gösteren kafeterya/kafe.
- 1.9- Benzeri içkili yerler.

Ç) KUMAR VE KAZANÇ KASTI OLMAMAK ŞARTIYLA ADI NE OLURSA OLSUN BİLGİ VE MAHARET ARTIRICI VEYA ZEKÂ GELİŞTİRİCİ NİTELİKTEKİ ELEKTRONİK OYUN ALET VE MAKİNELERİNİN, VİDEO VE TELEVİZYON OYUNLARININ İÇİNDE BULUNDUĞU ELEKTRONİK OYUN YERLERİ:

- 1.1- Elektronik oyun salonu.
- 1.2- Konsol oyun salonu (Playstation, Xbox, Wii, Switch vb.).

D) DİĞERLERİ

- 1.1- Sinema.
- 1.2- Tiyatro.
- 1.3- Gösteri merkezi.

	<p>2.1- Kahvehane. 2.2- Sabahçı kahvesi. 2.3- Kıraathane. 2.4- Açıkta nargilelik tütün mamulü sunumu yapılan yerler.</p> <p>3.1- İnternet salonu. 3.2- e-Spor salonu (dijital oyun spor salonu).</p> <p>4.1- Bowling salonu. 4.2- Bilardo salonu. 4.3- Korku evi/kaçış (escape) oyun yeri.</p> <p>5.1- Lunapark. 5.2- Sirk. 5.3- Açık ve kapalı alanlarda bulunan oyun, eğlence, su, spor ve macera parkı.</p>
--	--